

【別記】

仮称) ペアシティルネッサンス 409 号室 改装工事

1. 対象工事の概要

対象工事名	仮称) ペアシティルネッサンス 409 号室
入札方式等	制限付一般競争入札 (入札前資格確認型)
予定価格	有り 事後公表
総額判断基準価格 及び失格判断基準 価格	無し
工事施工場所	東京都港区高輪 4-24-55-409 号室
工期	契約締結日の翌日から令和 5 年 9 月末日まで
工事概要	1. 改修概要 (1) 構造 鉄筋コンクリート造 (2) 対象延床面積 70.93 m ²
支払条件	契約時 30% 完成引渡時 60% 引渡 1 ヶ月後以内 10%
その他	・本工事は、建設リサイクル法の適用を受ける工事である。 ・各種関係法令は順守の上、工事を行う事。消防検査は随時受検し所轄消防の指導を仰ぐこと。

2. 入札参加資格

事業所の所在地等 に関する条件	近畿圏内に建設業法第 3 条第 1 項に規定する本店及び支店、又は営業所を有する者 であること
格付評点に関する 条件	無し
施工実績に関する 条件	下記の工事内容について、元請負人の代理人としての施工実績があること。 記 (1) 1980 年以前の物件の保全改修工事の経験を有する経験者本人を配置する (2) 施工図を起し改修工事を行えるもの
配置技術者に関する 条件	次の要件を満たす技術者を建設業法の定めるところにより配置できること。 (1) 1980 年以前の物件の保全改修工事の経験を有する経験者本人を配置する (2) アスベスト除去資格を有するもの

3. 入札参加者募集要領の配布期間及び場所

入札参加者募集要 領配布期間	令和 5 年 7 月 31 日 (月) ~ 令和 5 年 8 月 14 日 (月)
配布場所	社会福祉法人 基弘会 のホームページに記載しますので、ダウンロードし て下さい。 ホームページアドレス : http://kikoukai.or.jp

4. 入札参加申請書類の提出期限及び場所等

提出期限	令和5年8月14日（月）午後5時まで
提出場所	次のところへ、事前に連絡のうえ、持参又は提出期限必着で郵送すること。 住 所 大阪市生野区勝山南1丁目17-43 担 当 社会福祉法人 基弘会 事務局長 水野 寿一 TEL 06-6712-2220 FAX 06-6712-2224
提出書類	① 制限付一般競争入札参加申請書【様式1】 ② 建設業の許可書 ③ 最新の経営事項審査結果通知書の写し ④ 暴力団等の排除に関する誓約書【様式2】 ⑤ 印鑑証明書（原本） ⑥ 仕様印鑑届 ⑦ 入札参加資格通知書の送付先及び、質疑応答書の回答先の電子メールアドレスを記載した書面（様式任意）

5. 設計図書等・現場説明書の交付及び質問等

交付日	令和5年7月17日（月）
交付方法	電子メールにて設計図書を交付
質疑応答書の提出期限	次のところへ、令和5年8月25日（金）正午までに質疑応答書（指定様式）を電子メールにて送信すること。 大阪市天王寺区大道7-4-5 株式会社 ファンクション 担当者成田 e-mail m.narita@fan-ction.com
質疑応答書に対する回答期限	質問に対する回答は、令和5年8月15日（火）午後5時までに全ての入札参加者宛に電子メールにて送信する。

6. 入札の日時及び場所

入札執行日	令和5年8月31日（木）午前11時 ・受付に、入札参加資格確認通知書を提示すること。
入札場所	大阪市天王寺区大道7-4-5 株式会社 ファンクション
提出書類	入札書（様式10）、工事費構成費目内訳書（様式11）及び積算内訳書、入札執行日に権限のある代理人以外の者が入札書などを持参する場合は権限のあるものから、持参する者に対しての委任状
入札保証金	免除

7. その他